



REFERENZ

EINFAMILIENHAUS

IMMOBRA: Eingeschossiges Wohnhaus in guter Wohnlage

14774 Brandenburg an der Havel

Die genaue Anschrift nennen wir Ihnen auf Anfrage.

WOHNFLÄCHE

128 m²

ZIMMER

4

GRUNDSTÜCK

846 m²



OBJEKT		FLÄCHEN UND RÄUME	
Objekt-ID	19	Wohnfläche ca.	128 m²
Objekttypen	Einfamilienhaus, Haus	Grundstück ca.	846 m²
Zustand	renovierungsbedürftig	Zimmer	4
HEIZUNG UND STELLPLÄTZE		Schlafzimmer	2
Heizungsart	Zentralheizung	Badezimmer	1
Wesentlicher Energieträger	Gas		
Stellplätze gesamt	1		

ENERGIEAUSWEIS

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Primärenergieträger	Gas

Das Objekt

Das massiv errichtete eingeschossige Wohnhaus befindet sich auf einem ca. 846 m² großen Grundstück. Insgesamt 4 Zimmer verteilen sich auf einer Wohnfläche von ca. 128 m². Über den Dielenbereich gelangt man in das Wohnzimmer, Küche, Bad sowie in eines der beiden weiteren Zimmer. Das Objekt weist eine gute Bausubstanz auf, durch Dämmmaßnahmen im Dachbereich und an der Fassade (inkl. Erneuerung der Fenster) kann das Anwesen erheblich aufgewertet werden. Grundstück Auf dem Grundstück befinden sich neben dem Wohnhaus mit großer Garten- bzw. Rasenfläche eine Werkstatt mit Garage, eine Laube sowie ein weiterer Schuppen. Das Grundstück ist mit 18,80 m x 45,00 m gut geschnitten. Mikrolage Etwa 500 Meter vom Grundstück entfernt befindet sich die Marina „Brandenburg Plaue“. Eine Bushaltestelle befindet sich etwa 400 m vom Grundstück entfernt.

IHRE ANSPRECHPERSON

René Lindelaub

03381 212411 · info@immobra.de

[Objekt online ansehen](#)

IMMOBRA GmbH · Alte Krakauer Str. 29 · 14776 Brandenburg an der Havel · 03381 212411 · info@immobra.de

Diese Übersicht enthält die öffentlich einsehbaren Angaben zum Objekt, jedoch nicht die genaue Anschrift. Alle weiteren Angaben erhalten Sie nach einer kurzen Anfrage über die Objektseite.

Alle Angaben stammen vom Eigentümer beziehungsweise aus den uns überlassenen Unterlagen. Für ihre Richtigkeit und Vollständigkeit können wir keine Gewähr übernehmen; Zwischenverkauf und Irrtum bleiben vorbehalten. Erstellt am 24. Oktober 2026, maßgeblich sind die Angaben unter <https://www.immobra.de/immobilien/haus-einfamilienhaus-in-brandenburg-an-der-havel-kaufen-19/>.