



REFERENZ

DACHGESCHOSSWOHNUNG

Gepflegte Eigentumswohnung in ruhiger Lage

14770 Brandenburg an der Havel

Die genaue Anschrift nennen wir Ihnen auf Anfrage.

WOHNFLÄCHE

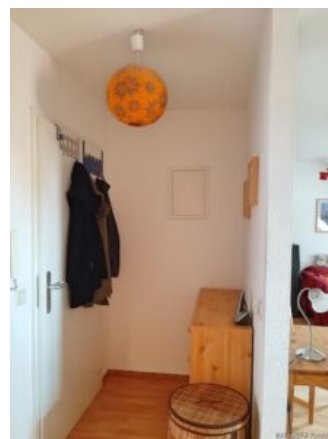
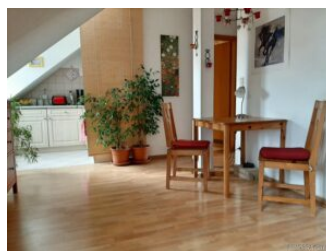
38 m²

ZIMMER

2

BAUJAHR

1910



OBJEKT		FLÄCHEN UND RÄUME	
Objekt-ID	01956	Wohnfläche ca.	38,09 m ²
Objekttypen	Dachgeschosswohnung, Wohnung	Zimmer	2
Baujahr	1910	Schlafzimmer	1
Zustand	gepflegt	Badezimmer	1
HEIZUNG		Küche	Einbauküche
Heizungsart	Zentralheizung		
Wesentlicher Energieträger	Gas		

ENERGIEAUSWEIS	
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Gültig bis	08.09.2020
Baujahr lt. Energieausweis	1997
Primärenergieträger	Gas
Endenergieverbrauch	87,00 kWh/(m ² ·a)

Das Objekt

Die hier angebotene Dachgeschoss- Eigentumswohnung befindet sich in einem Mehrfamilienhaus mit insgesamt 7 Wohneinheiten. Mit einer Größe von 38 m² ist die Wohnung optimal für einen Single-Haushalt geeignet. Neben diversen Einkaufsmöglichkeiten in der unmittelbaren Umgebung ist die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ausgezeichnet.

Zur Wohnung gehört ein PKW-Stellplatz auf dem Hof sowie ein Keller. Das Hausgeld beträgt ca. 140 Euro monatlich.

Ausstattung

- Kaminofen
- Wannenbad
- PKW-Stellplatz
- Keller
- Einbauküche

Lage

Die Eigentumswohnung befindet sich in der Damaschkestraße in Brandenburg an der Havel. Etwa 3 Min. entfernt von der Immobilie befindet sich eine Bushaltestelle. Den Brandenburger Hauptbahnhof erreicht man in ca. 10 Min.

Einkaufsmöglichkeiten sind ebenfalls fußläufig erreichbar. Da die Immobilie sich unweit der Technischen Hochschule sowie der Medizinischen Hochschule befindet, kann die Wohnung auch an Studenten vermietet werden.

IHRE ANSPRECHPERSON

René Lindelaub

03381 212411 · info@immobra.de

Objekt online ansehen

IMMOBRA GmbH · Alte Krakauer Str. 29 · 14776 Brandenburg an der Havel · 03381 212411 · info@immobra.de

Diese Übersicht enthält die öffentlich einsehbaren Angaben zum Objekt, jedoch nicht die genaue Anschrift. Alle weiteren Angaben erhalten Sie nach einer kurzen Anfrage über die Objektseite.

Alle Angaben stammen vom Eigentümer beziehungsweise aus den uns überlassenen Unterlagen. Für ihre Richtigkeit und Vollständigkeit können wir keine Gewähr übernehmen; Zwischenverkauf und Irrtum bleiben vorbehalten. Erstellt am 29. September 2026, maßgeblich sind die Angaben unter <https://www.immobra.de/immobilien/wohnung-dachgeschosswohnung-in-brandenburg-an-der-havel-kaufen-01956/>.